



NEL

METAYER ERRATH LEHEMBRE
— ARCHITECTES ASSOCIÉS

ARCHITECTURE, EXPERTISE ET PROGRAMMATION

PROPRIÉTÉ VITICOLE - NÉGOCE

CUVIER

*Parcellaire, gravitaire, inertage
Inox, béton ou bois*



*Avec aujourd'hui plus de 55 propriétés conseillées en Aquitaine,
l'agence Métayer Errath Lehembre poursuit la valorisation des domaines bordelais
mis en place par Jean Pierre Errath depuis 1978.*

*Nous avons réuni une équipe spécialisée dans le domaine Vini-viticole pour assurer les
différentes études, de la conception à la réception des travaux.*

Nos partenaires :

*Jean Pierre Errath (Architecte du patrimoine) Energie concept et Ingerop (BET Fluides et Process),
Christophe Liaigre (Economiste de la construction de SPS), ID Bâtiment (BET Structure),
Qualiconsult (Bureau de contrôle), Hervé Drouhin et Frédéric Martin SICC (Coordinateur SSI),
GM Qualité (OPC), Laboratoire Vectoeur et Laboratoire Excell (Analyse des échantillons)*

Œnologues partenaires de nos clients :

*Duclos Oenoteam – Jean Claude Berrouet – Xavier Planty – Michel Rolland – Stéphane
Derenoncourt – Stéphane Beuret*

CUVIER

*Cuvon de transfert, système de monorail
Thermorégulation aérienne ou enterée
Récupération du CO2*



Notre domaine d'intervention sur les propriétés vinicoles :

La mise en conformité, l'expertise, le diagnostic et la programmation ;

*Sur des projets ciblés, la restauration, l'entretien d'un ou plusieurs éléments tels que :
chai, cuvier, embouteiller, etc ;*

*Cette pratique peut s'inscrire dans un programme global d'une propriété et sur l'ensemble de
l'outils de production avec ou sans phasage.*

CHAI

*Hors-sol, semi-enterré, enterré.
Chai de représentation et courant.
Gravitaire*



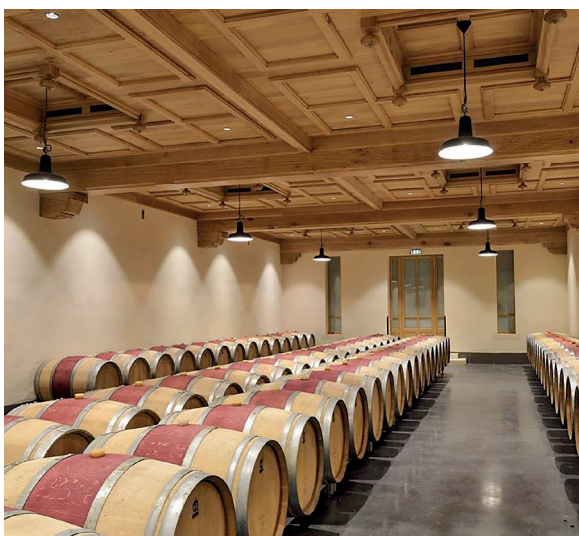
Nous réalisons au préalable une analyse architecturale et un diagnostic technique de vos installations pour comprendre votre outil de production et identifier le potentiel de votre propriété

Conseiller l'évolution de votre domaine à court et moyen terme

Programmation et Plan directeur

CHAI - EMBOUTEILLER

*Maitrise des températures
Système d'humidification
Eclairage visite et travail*



DÉMARCHE DURABLE

Analyser le site dans sa globalité pour accompagner les propriétés, dans un esprit de continuité, de frugalité et d'innovation.

Notre approche s'appuie sur 3 notions importantes : Performance, Usage et Embellissement. Imaginer ensemble une vision globale et éco-responsable des besoins pour anticiper et intégrer les grandes évolutions des domaines.

Comprendre les enjeux et les variables : L'implantation, l'orientation, le process, les flux et l'intégration des besoins dans leur environnement.

Aborder la construction de façon durable, autour des matériaux biosourcés de notre région, en valorisant le savoir-faire des compagnons.

Apporter aux usagers des pistes d'optimisation et de mutualisation des programmes pour valoriser les espaces et les besoins énergétiques.

AUVENT VENDANGE

*Réception vendange
Mise en bouteilles et stockage temporaire
Espace polyvalent*



RÉFÉRENCES VINICOLE

*Château d'Armailhac - Château Ispoure - Château Saint Georges - Château Rouget - Château Garraud
- Château Ausone - Château Grand village - Château Beau Séjour Bécot - Château Tessendey - Château
Lafleur à Pomerol - Château Angélys - Vignobles Bardet - Château La Mondotte - Château Lavergne
- Château Gracia - Château Perrin d'hoge - Château Rochebelle - Château Belair-Monange - Conseil
des Vins de Saint Emilion - Château Corbin Michotte - Château Haut Sarpe - Vieux Château Gaubert
- Château Tour Saint Christophe - Château La Grolet - Château La Serre - Château Roquetaillade -
Château Lalandé de Taleyran - Château Samion - Château Portets - Château Lugagnac - Château
Rochebelle - Château Olivier - Château Renon - Château de Sours - Château Clos René - Château
Monlot - Château Lavagnac - Château Beaucastel - Château Clos Bel Air*

*Architecte Consultant : Château Pétrus - Château Angélys - Château La Loubière - Domaine de Malagar
- Château la Fleur Pétrus - Château Providence Hosanna - Château Taillefer - Château Magdelaine -
Château Figeac*

A l'étranger : Domaine de Tzora, Israël - Château Français, Château/Hôtel G9 - Beijing

HANGAR

*Espace viticole
Vestiaire et Sanitaire
Aire de lavage et Gestion des effluents*



QUELQUES CHIFFRES

*Plus de 100 clients
10 collaborateurs
4 à 5 grands chantiers par an
Des projets de 100 à 8000 m²*

MISSIONS

*Maîtrise d'Œuvre
Programmation
Conseil en restauration
Diagnostic architectural
Aménagement paysagé
Relevé architectural
Audit des installations
Maquette du projet
Modélisation 3D
Suivi OPC*



MEL
METAYER ERRATH LEHEMBRE
— ARCHITECTES ASSOCIES

www.metayererrathlehembre.com

9 rue du Mirail - 33000 Bordeaux
T +33 (0)5 56 92 82 86
contact@mel-architecture.com
Métayer-Errath +33 (0)6 99 83 19 83
Lehembre +33 (0)6 76 79 55 08